

Số: /TB-TTĐVTH

Cẩm Giàng, ngày tháng 6 năm 2026

THÔNG BÁO

MỜI THAM GIA CHỈ ĐỊNH THẦU RÚT GỌN

Gói thầu THQH-04: Tư vấn giám sát thi công xây dựng công trình và gói thầu THQH-05: Bảo hiểm công trình thuộc kế hoạch lựa chọn nhà thầu dự án Xây dựng các phòng học, phòng chức năng trường tiểu học Quân Hà, xã Cẩm Giàng thuộc dự án Xây dựng các phòng học, phòng chức năng trường tiểu học Quân Hà, xã Cẩm Giàng

Căn cứ Luật Đấu thầu số 22/2023/QH15 ngày 23/6/2023, được sửa đổi bổ sung tại Luật số 57/2024/QH15, Luật số 90/2025/QH15;

Căn cứ Nghị định số 214/2025/NĐ-CP ngày 04/8/2025 quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà thầu;

Căn cứ Thông tư số 79/2025/TT-BTC ngày 04/8/2025 của Bộ Tài chính hướng dẫn việc cung cấp, đăng tải thông tin về đấu thầu và mẫu hồ sơ đấu thầu trên Hệ thống mạng đấu thầu quốc gia;

Căn cứ Quyết định số 566/QĐ-UBND ngày 29/10/2025 của UBND xã Cẩm Giàng về việc thành lập Trung tâm Dịch vụ tổng hợp xã Cẩm Giàng;

Căn cứ Quyết định số 34/QĐ-UBND ngày 16/01/2026 của UBND xã Cẩm Giàng ban hành Quy định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Trung tâm Dịch vụ tổng hợp xã Cẩm Giàng;

Căn cứ Quyết định số 699/QĐ-UBND ngày 04/12/2025 của UBND xã Cẩm Giàng về chủ trương đầu tư dự án Xây dựng các phòng học, phòng chức năng trường Tiểu học Quân Hà, xã Cẩm Giàng;

Căn cứ Quyết định số 276/QĐ-UBND ngày 31/3/2026 của UBND xã Cẩm Giàng về việc điều chỉnh Kế hoạch đầu tư công năm 2026 xã Cẩm Giàng;

Căn cứ Quyết định số 274/QĐ-UBND ngày 31/03/2026 của Chủ tịch UBND xã Cẩm Giàng về việc phê duyệt dự án Xây dựng các phòng học, phòng chức năng trường Tiểu học Quân Hà, xã Cẩm Giàng;

Căn cứ Quyết định số 17/QĐ-TTĐVTH ngày 13/5/2026 của Giám đốc Trung tâm Dịch vụ tổng hợp xã Cẩm Giàng về việc phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu dự án Xây dựng các phòng học, phòng chức năng trường Tiểu học Quân Hà, xã Cẩm Giàng.

Trung tâm Dịch vụ tổng hợp xã Cẩm Giàng tổ chức lựa chọn đơn vị tham gia thực hiện các gói thầu: THQH-04 Tư vấn giám sát thi công xây dựng công trình và

gói thầu THQH-05 Bảo hiểm công trình thuộc kế hoạch lựa chọn nhà thầu dự án Xây dựng các phòng học, phòng chức năng trường tiểu học Quân Hà, xã Cẩm Giàng thuộc dự án Xây dựng các phòng học, phòng chức năng trường tiểu học Quân Hà, xã Cẩm Giàng.

Trung tâm Dịch vụ tổng hợp xã Cẩm Giàng thông báo mời các cơ quan, đơn vị và tổ chức có năng lực trong lĩnh vực Tư vấn giám sát thi công xây dựng công trình và Lĩnh vực Bảo hiểm công trình, quan tâm và gửi hồ sơ tham gia chỉ định thầu rút gọn cho các gói thầu nêu trên. Thông tin chi tiết các gói thầu như sau:

A. THÔNG TIN VỀ GÓI THẦU

I. Gói thầu THQH-04: Tư vấn giám sát thi công xây dựng công trình

1. Tên gói thầu: Gói thầu THQH-04: Tư vấn giám sát thi công xây dựng công trình
2. Tóm tắt nội dung công việc của gói thầu: Thực hiện công tác giám sát thi công xây dựng công trình nhà lớp học 06 phòng gồm phòng học văn hóa và phòng chức năng, đảm bảo phù hợp với tiêu chuẩn, quy chuẩn hiện hành.
3. Chủ đầu tư: Trung tâm Dịch vụ tổng hợp xã Cẩm Giàng
4. Giá gói thầu: 113.708.282 VND.
5. Nguồn vốn: Ngân sách nhà nước.
6. Thời gian thực hiện hợp đồng: 120 ngày.
7. Hình thức lựa chọn nhà thầu:
8. Loại hợp đồng: Đơn giá cố định.
9. Nhà thầu có nhu cầu chuẩn bị hồ sơ tham dự gồm:
 - Văn bản tham gia chỉ định thầu (*chi tiết theo Phụ lục 01 đính kèm*);
 - Hồ sơ năng lực của đơn vị (*chi tiết theo Phụ lục 02 đính kèm*).

II. Gói thầu THQH-05: Bảo hiểm công trình

1. Tên gói thầu: Gói thầu THQH-05: Bảo hiểm công trình
2. Tóm tắt nội dung công việc của gói thầu: Thực hiện bảo hiểm công trình trong quá trình thi công xây dựng công trình nhà lớp học 06 phòng gồm phòng học văn hóa và phòng chức năng, đảm bảo phù hợp với tiêu chuẩn, quy chuẩn hiện hành.
3. Chủ đầu tư: Trung tâm Dịch vụ tổng hợp xã Cẩm Giàng
4. Giá gói thầu: 2.990.683 VND.
5. Nguồn vốn: Ngân sách nhà nước.
6. Thời gian thực hiện hợp đồng: 120 ngày.
7. Hình thức lựa chọn nhà thầu: Chỉ định thầu rút gọn trong nước, không qua mạng.
8. Loại hợp đồng: Theo tỷ lệ phần trăm.
9. Nhà thầu có nhu cầu chuẩn bị hồ sơ tham dự gồm:
 - Văn bản tham gia chỉ định thầu (*chi tiết theo Phụ lục 01 đính kèm*);

- Hồ sơ năng lực của đơn vị (*chi tiết theo Phụ lục 03 đính kèm*).

B. THỜI GIAN, ĐỊA ĐIỂM NỘP HỒ SƠ

1. Thời hạn nộp hồ sơ: **Trước 16 giờ 30 phút ngày 08/6/2026 (Thứ 2)**.

2. Địa điểm nộp hồ sơ: Trung tâm Dịch vụ tổng hợp xã Cẩm Giàng. Địa chỉ:
Thôn Nà Tu, xã Cẩm Giàng, tỉnh Thái Nguyên.

Rất mong nhận được sự quan tâm và tham gia của Quý đơn vị./.

Nơi nhận:

- Các cơ quan, đơn vị, tổ chức quan tâm;
- Trang TTĐT xã Cẩm Giàng (để đăng tải);
- Lưu: VT, HS_{QLDA_Bacv}.

GIÁM ĐỐC

Nguyễn Thành Trung

ĐƠN ĐỀ XUẤT CHỈ ĐỊNH THẦU

....., ngày ... tháng 6 năm 2026

Tên gói thầu: ____ [*Ghi tên gói thầu*]

Kính gửi: Trung tâm Dịch vụ tổng hợp xã Cẩm Giàng

Sau khi nghiên cứu Thông báo số ... /TB-TTĐVTH ngày ... tháng 6 năm 2026 của Trung tâm Dịch vụ tổng hợp xã Cẩm Giàng, chúng tôi:

Tên nhà thầu: ____ [*Ghi tên nhà thầu*], Mã số thuế: ____ [*Ghi mã số thuế của nhà thầu*], có địa chỉ tại ____ [*Ghi địa chỉ của nhà thầu*] cam kết thực hiện gói thầu ____ [*Ghi tên gói thầu*] theo đúng yêu cầu với tổng số tiền là ____ [*Ghi giá trị bằng số, bằng chữ và đồng tiền dự thầu*] cùng với các bằng chi tiết kèm theo.

Chúng tôi cam kết:

1. Không đang trong quá trình thực hiện thủ tục giải thể hoặc bị thu hồi giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp, giấy chứng nhận đăng ký hợp tác xã, liên hiệp hợp tác xã, tổ hợp tác, không thuộc trường hợp mất khả năng thanh toán theo quy định của pháp luật về phá sản (không đang trong quá trình chấm dứt hoạt động hoặc bị thu hồi giấy chứng nhận đăng ký hộ kinh doanh đối với nhà thầu là hộ kinh doanh).
2. Đã thực hiện nghĩa vụ kê khai thuế và nộp thuế của năm tài chính gần nhất so với thời điểm đóng thầu.
3. Thông tin kê khai trong hồ sơ đính kèm là trung thực và không vi phạm các hành vi bị cấm trong đấu thầu khi tham dự gói thầu này;
4. Không đang bị truy cứu trách nhiệm hình sự (chủ hộ không đang bị truy cứu trách nhiệm hình sự trong trường hợp nhà thầu là hộ kinh doanh);
5. Có đủ năng lực, kinh nghiệm để thực hiện gói thầu. Bố trí nhân sự thực hiện gói thầu đáp ứng theo yêu cầu của Chủ đầu tư trong quá trình thực hiện hợp đồng.
6. Nếu hồ sơ của chúng tôi được chấp thuận, chúng tôi sẽ thực hiện Thương thảo và thực hiện hợp đồng theo quy định trong thông báo của Chủ đầu tư.

Đại diện hợp pháp của nhà thầu

[*Ghi đầy đủ họ tên, chức danh, ký tên và đóng dấu*]

Ghi chú:

Trường hợp đại diện theo pháp luật của nhà thầu ủy quyền cho cấp dưới ký đơn đề xuất chỉ định thầu rút gọn thì phải gửi kèm theo Giấy ủy quyền. Trường hợp tại điều lệ công ty hoặc tại các tài liệu khác liên quan có phân công trách nhiệm cho cấp dưới ký đơn đề xuất chỉ định thầu rút gọn thì phải gửi kèm theo bản chụp các văn bản tài liệu này (không cần lập Giấy ủy quyền). Nếu nhà thầu được chỉ định thầu rút gọn, trước khi ký hợp đồng, nhà thầu phải trình chủ đầu tư bản chụp được chứng thực của các văn bản, tài liệu này.

TIÊU CHÍ ĐÁNH GIÁ VỀ NĂNG LỰC CỦA NHÀ THẦU

Nhà thầu tham gia chỉ định thầu phải cung cấp hồ sơ bao gồm các nội dung chính sau:

TT	Tiêu chuẩn đánh giá	Nội dung yêu cầu cụ thể đối với từng tiêu chí	Tiêu chí đáp ứng
1	Tiêu chuẩn đánh giá về tính hợp lệ		
1.1	Đơn đăng ký tham dự gói thầu	Đơn đăng ký tham gia, đủ thông tin (dịch vụ, thời gian thực hiện, giá đề xuất)	Nhà thầu có Đơn đăng ký tham gia, đủ thông tin (dịch vụ, thời gian thực hiện, giá đề xuất)
1.2	Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh/Quyết định thành lập	Nhà thầu cung cấp bản sao Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh (có ngành nghề phù hợp với gói thầu tham dự) đã được cấp phép hoạt động trong thời gian tối thiểu ≥ 03 năm	Nhà thầu có bản giới thiệu chung về công ty. Nhà thầu cung cấp bản sao tài liệu chứng minh
1.3	Đăng ký tên trên hệ thống mạng đấu thầu quốc gia	Nhà thầu có đăng ký thông tin trên hệ thống mạng đấu thầu quốc gia	Nhà thầu in bản thông tin trên hệ thống mạng đấu thầu quốc gia
2	Tiêu chuẩn đánh giá về kỹ thuật		
2.1	Kinh nghiệm và năng lực nhà thầu		
2.2	Kinh nghiệm thực hiện các hợp đồng có tính chất tương tự	Nhà thầu cung cấp bản sao tài liệu chứng minh có tối thiểu 01 hợp đồng đã hoàn thành trong 03 năm gần đây có tính chất tương tự với gói thầu đang xem xét.	Nhà thầu cung cấp bản sao tài liệu chứng minh
2.3	Thực hiện nghĩa vụ kê khai, nộp thuế	Có cam kết thực hiện đầy đủ nghĩa vụ nộp thuế và có tài liệu chứng minh đã thực hiện kê khai, nộp thuế năm tài chính gần	Nhà thầu cung cấp bản sao tài liệu chứng minh

		nhất so với thời điểm thực hiện gói thầu	
2.4	Giải pháp và kế hoạch thực hiện	Có giải pháp và thuyết minh cách thức thực hiện gói thầu về tiến độ thực hiện và bố trí nhân lực	Nhà thầu có bản thuyết minh giải pháp và kế hoạch thực hiện về cách thức thực hiện gói thầu
2.5	Tiến độ thực hiện gói thầu	Có đề xuất tiến độ thực hiện phù hợp với tiến độ thực hiện theo kế hoạch được duyệt	Nhà thầu có đề xuất tiến độ thực hiện phù hợp với tiến độ thực hiện theo kế hoạch được duyệt
2.6	Năng lực nhân sự thực hiện gói thầu	Có tối thiểu từ 03 nhân sự tốt nghiệp cao đẳng trở lên chuyên ngành đào tạo/hoặc môn học về kết cấu công trình dân dụng hoặc chuyên ngành kỹ thuật có liên quan đến xây dựng công trình dân dụng (trong đó có 01 nhân sự có chứng chỉ hành nghề hoạt động xây dựng - Lĩnh vực Giám sát thi công xây dựng công trình dân dụng; 01 nhân sự có chứng chỉ hoặc có giấy chứng nhận huấn luyện về An toàn, vệ sinh lao động).	Có đề xuất nhân sự. Nhân sự có chứng chỉ chuyên môn nghiệp vụ, đúng quy định của pháp luật.
3	Tiêu chuẩn đánh giá về tài chính		
3.1	Giá đề xuất thực hiện gói thầu	Nhà thầu đề xuất giá thực hiện công việc của gói thầu	Giá nhà thầu đề xuất thấp hơn hoặc bằng giá gói thầu được phê duyệt. Giá đề xuất bao gồm bảng giá chi tiết.

TIÊU CHÍ ĐÁNH GIÁ VỀ NĂNG LỰC CỦA NHÀ THẦU

Nhà thầu tham gia chỉ định thầu phải cung cấp hồ sơ bao gồm các nội dung chính sau:

TT	Tiêu chuẩn đánh giá	Nội dung yêu cầu cụ thể đối với từng tiêu chí	Tiêu chí đáp ứng
1	Tiêu chuẩn đánh giá về tính hợp lệ		
1.1	Đơn đăng ký tham dự gói thầu	Đơn đăng ký tham gia, đủ thông tin (dịch vụ, thời gian thực hiện, giá đề xuất).	Nhà thầu có Đơn đăng ký tham gia, đủ thông tin (dịch vụ, thời gian thực hiện, giá đề xuất).
1.2	Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh/Quyết định thành lập	Nhà thầu cung cấp bản sao Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh (có ngành nghề phù hợp với gói thầu tham dự) đã được cấp phép hoạt động trong thời gian tối thiểu ≥ 03 năm.	Nhà thầu có bản giới thiệu chung về công ty. Nhà thầu cung cấp bản sao tài liệu chứng minh.
1.3	Đăng ký tên trên hệ thống mạng đấu thầu quốc gia	Nhà thầu có đăng ký thông tin trên hệ thống mạng đấu thầu quốc gia.	Nhà thầu in bản thông tin trên hệ thống mạng đấu thầu quốc gia.
2	Tiêu chuẩn đánh giá về kỹ thuật		
2.1	Kinh nghiệm và năng lực nhà thầu		
2.2	Kinh nghiệm thực hiện các hợp đồng có tính chất tương tự	Nhà thầu cung cấp bản sao tài liệu chứng minh có tối thiểu 01 hợp đồng đã hoàn thành trong 03 năm gần đây có tính chất tương tự với gói thầu đang xem xét.	Nhà thầu cung cấp bản sao tài liệu chứng minh.
2.3	Thực hiện nghĩa vụ kê khai, nộp thuế	Có cam kết thực hiện đầy đủ nghĩa vụ nộp thuế và có tài liệu chứng minh đã thực hiện kê khai, nộp thuế năm tài chính gần	Nhà thầu cung cấp bản sao tài liệu chứng minh

		nhất so với thời điểm thực hiện gói thầu	
2.4	Tiến độ thực hiện gói thầu	Có đề xuất tiến độ thực hiện phù hợp với tiến độ thực hiện theo kế hoạch được duyệt	Nhà thầu có đề xuất tiến độ thực hiện phù hợp với tiến độ thực hiện theo kế hoạch được duyệt
3	Tiêu chuẩn đánh giá về tài chính		
3.1	Giá đề xuất thực hiện gói thầu	Nhà thầu đề xuất giá thực hiện công việc của gói thầu	Giá nhà thầu đề xuất thấp hơn hoặc bằng giá gói thầu được phê duyệt. Giá đề xuất bao gồm bảng giá chi tiết.